



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 61

АКТ № Д00061-03/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.03.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 61, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 28.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/61 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						29 620,22
Влажная протирка дверей		м2	56,00	3,99	223,44	1	223,44
Влажная протирка отопительных приборов		м2	4,88	4,98	24,30	5	121,51
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,16	70,78	5	353,92
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	3,96	22,81	5	114,05
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	1,85	9,66	5	48,29
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	623,10	1,31	816,26	9	7 346,35
Дезинфекция МОП		м2	81,40	4,47	363,86	13	4 730,15
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	623,10	3,16	1 969,00	1	1 969,00
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, подход к подъезду)		м2	79,00	9,20	726,80	3	2 180,40
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (крыльцо)		м2	36,00	9,20	331,20	2	662,40
Очистка фасада от объявлений		м2	8,00	20,75	166,00	5	830,00
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, подход к подъезду)		м2	79,00	0,43	33,97	4	135,88
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)		м2	1 303,20	0,43	560,38	4	448,30
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	0,50	462,38	231,19	1	231,19

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка, 50%)		м2	242,00	0,32	77,44	10	387,20
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, подход к подъезду)		м2	79,00	0,41	32,39	16	518,24
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	1 303,20	0,46	599,47	3	1 798,42
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	242,00	1,70	411,40	4	1 645,60
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, подход к подъезду)		м2	79,00	1,84	145,36	4	581,44
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	1 303,20	2,06	2 684,59	1	1 342,30
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	2 750,00	0,23	632,50	4	2 530,00
Уборка контейнерной площадки		м2	8,00	6,98	55,84	19	1 060,96
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	36,00	0,44	15,84	19	300,96
Утилизация строительного мусора		т	0,04	1 505,56	60,22	1	60,22

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 746,30	3,02	17 353,83
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 746,30	0,28	1 608,96
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	34,02	22,19	754,93
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	27 206,48	27 206,48
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	2 127,00	2,51	5 338,77
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	1 382,37	1 382,37
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 746,30	1,56	8 964,23
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 746,30	0,45	2 585,84

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

94 815,63

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Установка прожекторов	шт	7 000,00	по КС-2, замена прожектора 3 под.

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

7 000,00

- Всего за период с **01.03.2021г.** по **31.03.2021г.** выполнено работ на общую сумму **101 815,63** (Сто одна тысяча восемьсот пятнадцать рублей 63 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 61

